

STADT BÄRNAU

BAUGEBIET: "THANHAUSEN SÜD" II.BA.

BEBAUUNGSPLAN VERB. BAULEITPLAN



Parzellennummer	Nutzungsbezeichn.	Grundst.-größe qm
1	WA II E+D	872
2	WA II E+D	824
3	WA II E+D	746
4	WA II E+D	1 068
5	WA II E+D	1 025
6	WA II E+D	999

Parzellennummer	Nutzungsbezeichn.	Grundst.-größe qm
7	WA II E+D	800
8	WA II E+D	794
9	WA II E+D	1 066
10	WA II E+D	966
11	WA II E+D	909

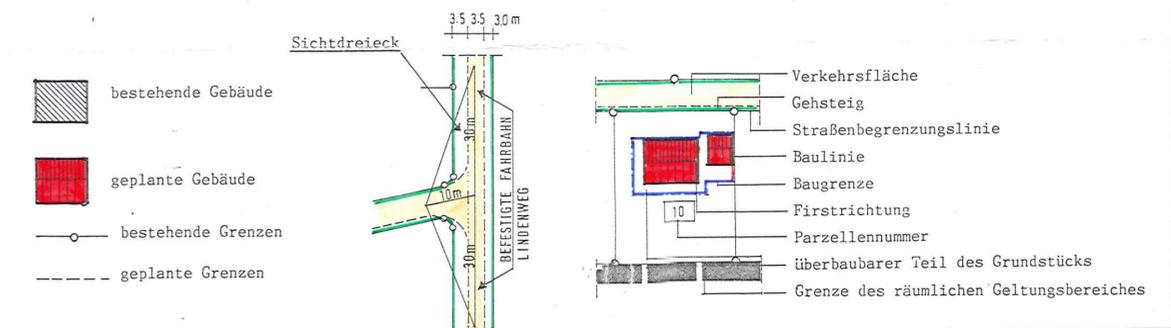
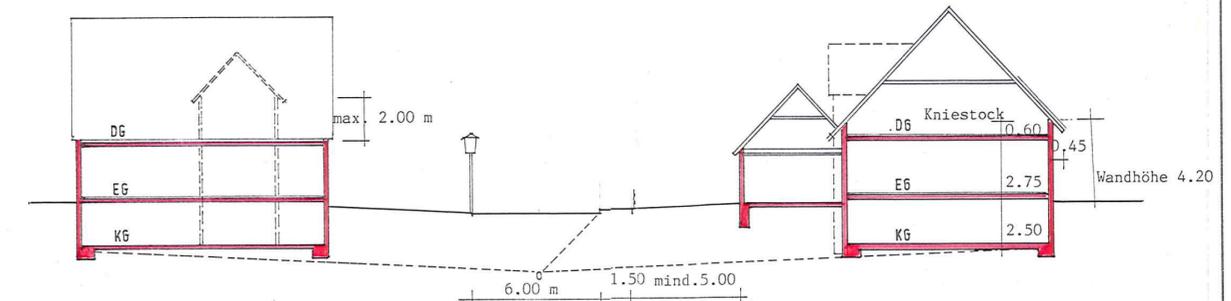
1 2	1 Art der baulichen Nutzung	WA 0
2 4	2 Bauweise	II 0.4
3 4	3 Zahl der Vollgeschosse	0.8 SD
5 6	4 Grundflächenzahl (max.zul.)	0.8 SD
5 6	5 Geschöflächenzahl (max.zul.)	0.8 SD
7 8	6 Regeldachart SD = Satteldach 42-48°	4.20
	7 zul. Dachneigung für Haupt- u. Nebengebäude	
	8 max. Wandhöhe	

REGELBEISPIEL M = 1 : 200

BAUPARZELLEN 1 - 11

Hauptgebäude: Dacheindeckung: Pfannen- oder Biberschwanzeindeckung, naturrot
Dachneigung: 48 - 48 Grad

Nebengebäude: Dacheindeckung: wie Hauptgebäude
Dachneigung: wie Hauptgebäude



Planfertiger:
Max Franz Dipl.Ing.(FH)
Plauer Straße 3
95641 Tirschenreuth
Aufgestellt:
Tirschenreuth im Aug. 1980

aktualisiert u. geändert:
Tirschenreuth im Mai 1996
geändert:
Tirschenreuth im August 1996



Für die Stadt Bärnau:
Bärnau den 16.09.1997

Peter Hampel
1. Bürgermeister

